**Приложение № 1**

**к Извещению № 04/2018**

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение индивидуального жилого дома** местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Верхняя Саянская, 42.

**I. Подключение к теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению**

ТУ выданы МП «Гортеплоэнерго» 29.12.2017 № 18-29/4589

**1. Водоснабжение.**

1.1. Подключение возможно осуществить в существующий колодец ВК-16.

1.2. Границей эксплуатационной ответственности считать крайний фланец отсечной запорной арматуры, установленной в колодце ВК-16 со стороны абонента.

1.3. Установить узел учета ХПВ в соответствии с требованиями действующих «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденными постановлением Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. № 776.

1.4. Водопровод от точки подключения до объекта выполнить из полиэтиленовых треб.

1.5. До начала подачи ресурсов водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения к системе водоснабжения, подлежат промывке и дезинфекции за счет средств абонента.

1.6. Подача питьевой воды осуществляется только при наличии разрешения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и после сдачи исполнительной документации в МП «Гортеплоэнерго».

**2. Водоотведение.**

2.1. Отвод бытовых стоков об объекта выполнить в трубопровод самотечной канализационной сети Ду600 в колодец КК-23.

2.2. Границей эксплуатационной ответственности считать крайнюю стенку КК-23 со стороны абонента.

**3. Теплоснабжение.**

3.1. Предусмотреть автономный источник теплоснабжения объекта.

**4. Общее.**

4.1. Установить приборы учета холодной воды, согласно требованиям нормативной документации.

4.2. Проект на прокладку инженерных сетей и установку узлов учета согласовать с МП «Гортеплоэнерго».

4.3. Подключение к существующим инженерным сетям вести по предварительно поданной заявке, не менее чем за три дня до предполагаемой даты подключения в присутствии представителя службы эксплуатации сетей ВиК (т. 72-50-19, 72-24-63).

4.4. После завершения монтажных работ провести сдачу врезок и узлов учета МП «Гортеплоэнерго» в соответствии с действующими правилами.

4.5. Заключить договор с МП «Гортеплоэнерго» на оказание услуг водоснабжения, водоотведения (72-50-18).

4.6. Договор на оказание услуг будет заключен после сдачи исполнительной документации и оформления акта разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности сторон.

4.7. Согласно Постановлению Правительства РФ № 307 от 16.04.2012г. нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев, с даты заключения договора о подключении и подписанием акта готовности.

4.8. Размер платы за подключение согласно договору на подключение.

4.9. Срок действия настоящих технических условий – 3 года.

Ознакомиться со схемой подключения объектов к существующим инженерным сетям можно в МКУ «УИЗИЗ».

**II. Электроснабжение**

 ТУ выданы АО «КРАСЭКО» 26.12.2017 г. № 23/831

Технологическое присоединение объекта возможно со следующими параметрами:

1. Максимальная мощность свободная 15 кВт.
2. Срок присоединения – 6 месяцев с даты заключения договора об осуществлении технологического присоединения.
3. Срок действия технических условий – 5 лет с даты выдачи.
4. Точка присоединения: пункт распределительный № 4, запитанный от авт. № №7, 15 РУ-0,4кВ ТП-376.
5. Категория надежности электроснабжения – 3.
6. Мероприятия:

Сетевая организация выполняет фактические мероприятия по технологическому присоединению до точки присоединения к электрической сети, указанной в технических условиях.

Заявитель надлежащим образом исполняет обязательства по договору технологического присоединения, в том, числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий, указанных в технических условиях.

Размер платы за технологическое присоединение определяется на основании приказа РЭК Красноярского края, действующего на момент заключения договора и включен в проект договора на осуществление технологического присоединения к электрическим сетям с владельцем участка.

Размер платы за технологическое присоединение в 2017 г. определяется Приказом РЭК КК № 677-п от 26.12.2016 г. и составляет 550 рублей с НДС.

**III. Подключения к сетям связи (телефонизация, интернет, телевидение)**

 ТУ выданы МП «ГТС» 25.12.2017 № 01-13/28

Подключение индивидуального жилого дома к существующим сетям связи выполнить от распределительного узла связи МП «ГТС», расположенного в жилом доме по ул. Саянская, 9, 9 подъезд, подвал с прокладкой оптического кабеля связи.

Свободная номерная ёмкость существующей сети составляет 462 номера.

Срок подключения к услугам связи в течение месяца после завершения строительства жилого дома и готовности проложенного кабеля связи.

Организация предоставления доступа к услугам связи на дату составления технических условий составляет 5 000,00 рублей.

Срок действия технических условий – 2 года.

Ознакомиться со схемой прокладки оптического кабеля можно в МКУ «УИЗИЗ».