**Извещение о проведении торгов № 131218/2896549/01**

|  |  |
| --- | --- |
| *Идентификатор формы торгов:* | 1 |
| *Наименование формы торгов:* | Открытый конкурс |
| *Сайт размещения информации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 1 |
| *Дата создания извещения:* | 13.12.2018 |
| *Дата публикации:* | 24.12.2018 |
| *Дата последнего изменения:* | 24.12.2018 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО- ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЖЕЛЕЗНОГОРСК |
| *Адрес:* | 662971, КРАЙ КРАСНОЯРСКИЙ, Г ЖЕЛЕЗНОГОРСК, УЛ 22 ПАРТСЪЕЗДА, д. 21 |
| *Телефон:* | +7 (3919) 722074 |
| *Факс:* | +7 (3919) 746032 |
| *E-mail:* | kancel@adm.k26.ru |
| *Контактное лицо:* | ВЫЛЕГЖАНИНА НАТАЛЬЯ ЮРЬЕВНА |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Комиссия:* | Постоянно действующая комиссия по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом |
| *Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:* | Документация предоставляется в течение 2 рабочих дней от даты получения заявления о предоставлении конкурсной документации, поданного в письменной форме, с 24.12.2018, по адресу: Красноярский край, г.Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №412. Конкурсную документацию можно получить у организатора конкурса с 08-30 по 12-30 после предварительного уведомления по телефону 76-55-23,76-55-43, с 14-00 по 17-30 - без уведомления (вход свободный), после размещения извещения на официальном сайте в сети Интернет и до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе (при себе иметь электронный носитель). Плата за предоставление конкурсной документации не установлена. |
| *Размер платы за документацию (руб.):* | 0 |
| *Дата начала подачи заявок:* | 25.12.2018 |
| *Дата и время окончания подачи заявок:* | 28.01.2019 14:00 |
| *Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:* | 662971, Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №412 здания Администрации ЗАТО г. Железногорск. Для участия в конкурсе заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе по форме, установленной в соответствии с Приложением №4 к конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме, в запечатанном конверте с указанием наименования конкурса |
| *Срок отказа от проведения торгов:* | 31.01.2019 |
| *Дата и время вскрытия конвертов:* | 28.01.2019 14:00 |
| *Место вскрытия конвертов:* | Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №327 здания Администрации ЗАТО г. Железногорск |
| *Дата рассмотрения заявок:* | 30.01.2019 |
| *Место рассмотрения заявок:* | Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №327 здания Администрации ЗАТО г. Железногорск |
| *Дата проведения конкурса:* | 31.01.2019 |
| *Место и время проведения конкурса:* | Российская Федерация, Красноярский край, г. Железногорск, ул. 22 Партсъезда, д.21, каб. №327 здания Администрации ЗАТО г. Железногорск, 14:00 |
| *Проект соглашения:* |  |

***Реестр изменений. Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений. Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов. По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб. Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Создан |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Предмет торгов:* | Право заключения договора управления многоквартирным домом |
| *Основание проведения конкурса:* | Часть 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации (доля ЗАТО Железногорск в праве общей собственности на общее имущество составляет более, чем 50%), постановление Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Местоположение:* | Красноярский край, Железногорск г, Свердлова ул, д. 52 |
| *Детальное местоположение:* | д. 52 |
| *Ссылка на карту:* |  |
| *Характеристики объекта конкурса:* | Год постройки – 1957. Количество этажей – 4. Количество квартир – 51. Площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 887,9 кв.м. Площадь нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 1 163,2 кв.м. Виды благоустройства: дом оборудован отоплением, холодным и горячим водоснабжением, отведением сточных вод (водоотведением), электроснабжением, ванными напольными, вентиляцией, электроплитами, телефонными сетями и оборудованием, сетями проводного радиовещания. Серия, тип постройки: —. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): нет. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме: нет. |
| *Срок договора:* | Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0 |
| *Перечень коммунальных услуг:* | Холодное водоснабжение; горячее водоснабжение; электроснабжение; тепловая энергия; отведение сточных вод (водоотведение); обращение с твердыми коммунальными отходами |
| *Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:* | Наименования указаны в перечне обязательных работ и услуг (Приложение №2 к конкурсной документации). |
| *Валюта лота:* | рубли |
| *Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:* | 21,96 руб. |
| *Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:* | 2 252,11 руб. |