

Приложение №1
к Договору №22/16 от 19 июля 2016г.

СОГЛАСОВАНО:
Директор
ООО «Земля и недвижимость»



В.А. Заворохина

2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель генерального директора -
директор по капитальному строитель-
ству



И.В. Дорофеев

2016 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории

I. Наименование объекта и его основные характеристики

Наименование объекта: «Строительство КЛ-0,4 кВ для электроснабжения базовой станции сотовой связи по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, примерно в 28м по направлению на юго-восток от нежилого здания по ул. Белорусская, 42».

Ориентировочное местоположение объекта: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, в районе нежилого здания по ул. Белорусская, 42.

Ориентировочная протяженность объекта: 0,2 км

Объем работ: 2 Га

Основание выполнения работ: Договор №22/16 от «___» июля 2016 г.

Заказчик: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» (АО «КрасЭКо»)

Подрядчик: ООО «Земля и недвижимость»

Срок выполнения работ: согласно Договору.

Источник финансирования: средства заказчика.

II. Вид разрабатываемой документации

Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки.

III. Цели и задачи работ

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий; установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства; установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта местного значения, установления зон с особыми условиями использования территории.

Верно:

Заворохина В.А.

IV. Нормативно-техническая документация:

Работы выполняются в соответствии со следующей нормативно-технической документацией:

- «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- "Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ
- "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральный закон от 26.12.1995 г. № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
- Закон РФ от 14.07.1992 N 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании";
- Законодательство Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе:
 - Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
 - Федеральный закон от 21.12.1994 N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
- Законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе:
 - Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
 - Федеральный закон от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
 - Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы, в том числе:
 - Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150 "Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 12.02.2003 N 4207);
 - РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
 - Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995);
 - Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон");

- "СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90" (утв. и введен в действие Приказом Министра России от 12.11.2014 N 705/пр);

- Генеральный план ЗАТО Железнодорожск на период по 2020 год, утвержденный Решением Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорожск от 19.12.2011 № 21-130Р;
- «Правила землепользования и застройки ЗАТО Железнодорожска» утвержденные решением Совета депутатов ЗАТО г.Железнодорожск от 05.07.2012г. № 26-152Р;
- «Положение о публичных слушаниях в ЗАТО Железнодорожск» утвержденное решение Совета депутатов ЗАТО г. Железнодорожск от 28.04.2011г. № 14-88Р.

V. Территория, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории

Границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, устанавливаются шириной не менее 40 метров, с учетом примыкания существующей улично-дорожной сети и определяются в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон").

VI. Исходные материалы

предоставляемые заказчиком:

1. Правоустанавливающие документы на земельные участки в границах рассматриваемой территории и смежные земельные участки (или другие документы, подтверждающие право пользования земельными участками).
2. Картографические материалы.
3. Проектная документация на объект в полном объеме, в том числе отчет по инженерным изысканиям.

запрашиваемые исполнителем:

1. Генеральный план ЗАТО Железнодорожск на период по 2020 год.
2. Правила землепользования и застройки ЗАТО Железнодорожск.
3. Лесохозяйственный регламент ЗАТО г. Железнодорожск.
4. Утвержденные проекты планировки и проекты межевания территории, попадающие в границы разрабатываемого объекта.
5. Сведения государственного кадастра недвижимости, в том числе кадастровые паспорта земельных участков, входящих в границы проектируемой территории и на смежные земельные участки.

VII. Состав и содержание документации по планировке территории, этапы работ

Состав и содержание проекта планировки территории

Основная часть проекта планировки территории должна содержать:

- 1) чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - а) красные линии;

Верно:

Заворохина В.А.

б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

в) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства (при наличии);

г) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (при наличии);

2) положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны включать в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме должны содержать:

- 1) схему расположения элемента планировочной структуры;
- 2) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- 3) схему границ территорий объектов культурного наследия (при наличии);
- 4) схему границ зон с особыми условиями использования территорий (при наличии);
- 5) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.

Пояснительная записка по обоснованию проекта планировки территории должна содержать описание и обоснование положений, касающихся:

- 1) положения о размещении линейного объекта
- 2) материалов по обоснованию проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта
- 3) иных вопросов планировки территории.

Состав и содержание проекта межевания территории

Подготовку проекта межевания территории и определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществить в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными на территории МО ЗАТО Железногорск.

Проект межевания территории должен включать в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- 1) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- 2) границы территорий объектов культурного наследия (при наличии);
- 3) границы зон с особыми условиями использования территорий (при наличии);
- 4) границы зон действия публичных сервитутов (при наличии).

В проекте межевания территории должны быть указаны:

- 1) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей:

2) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования.

Этапы работ

Первый этап. Сбор и анализ исходных данных.

Второй этап. Сбор и анализ исходных данных, комплексная оценка территории.

Третий этап. Подготовка документации по планировке территории и передача документации на согласование в органы местного самоуправления, применительно к территориям на которых разработана документация.

Четвертый этап. Завершение работ по подготовке документации по планировке территории и представление подготовленной документации на проверку и утверждение в порядке, установленном действующим законодательством.

Отчетная документация и требования к ней:

1. Документация по планировке территории подготавливается на бумажном носителе и в электронном виде.

2. Отчетная документация (текстовая часть, текстовые приложения и графические приложения) выполненная на бумажном носителе должна быть сброшюрована (сфальцована) и уложена в папки длительного хранения формата А4, А3.

3. Электронная версия отчетных материалов передается на оптическом носителе CD – текстовая часть в формате программного продукта Microsoft Office Word (формат файла *.doc, *.docx), графическая часть в формате программного продукта Autodesk AutoCAD (формат файла *.dwg, *.dxf).

4. Проектные работы выполняются в системе координат кадастрового округа (Красноярский край), зона 4. Графическая часть материалов дополнительно предоставляется в электронном виде на оптическом носителе CD в местной системе координат и местной системе высот принятой для ЗАТО Железногорск.

5. Вся отчетная документация передается в двух экземплярах.

Верно:

Заворохина В.А.



Муниципальное образование «Закрытое административно –
территориальное образование Железногорск Красноярского края»

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г.ЖЕЛЕЗНОГОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.06 2016

г. Железногорск

№ 683

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта (кабельная линия – КЛ–0,4 кВ) от объекта инженерно-технического обеспечения, расположенного примерно в 28 м по направлению на юго-восток от нежилого здания по ул. Белорусская, 42, до ТП № 408 (6/0,4 кВ) расположенной по ул. Толстого, 22А г. Железногорска ЗАТО Железногорск Красноярского края

В соответствии со ст. ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов ЗАТО г.Железногорск от 28.04.2011 № 14-88Р «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в ЗАТО Железногорск», статьями 36, 41 Устава ЗАТО Железногорск, на основании предложения АО КрасЭКо о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории от 07.06.2016 № 020/4152

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» о разработке документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) для размещения линейного объекта (кабельная линия – КЛ–0,4 кВ) от объекта инженерно-технического обеспечения, расположенного примерно в 28 м по направлению на юго-восток от нежилого здания по ул. Белорусская, 42, до

Верно:

Заворохина В.А.

ТП № 408 (6/0,4 кВ) расположенной по ул. Толстого, 22А г. Железногорска ЗАТО Железногорск Красноярского края.

2. Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» обеспечить:

- подготовку задания на проектирование работ: «Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта (кабельная линия – КЛ–0,4 кВ) от объекта инженерно-технического обеспечения, расположенного примерно в 28 м по направлению на юго-восток от нежилого здания по ул. Белорусская, 42, до ТП № 408 (6/0,4 кВ) расположенной по ул. Толстого, 22А г. Железногорска ЗАТО Железногорск Красноярского края»;

- подготовку проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта (кабельная линия – КЛ–0,4 кВ) от объекта инженерно-технического обеспечения, расположенного примерно в 28 м по направлению на юго-восток от нежилого здания по ул. Белорусская, 42, до ТП № 408 (6/0,4 кВ) расположенной по ул. Толстого, 22А г. Железногорска ЗАТО Железногорск Красноярского края.

3. Управлению градостроительства Администрации ЗАТО г. Железногорск (С.Н. Добролюбов) обеспечить:

- проверку подготовленного проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта (кабельная линия – КЛ–0,4 кВ) от объекта инженерно-технического обеспечения, расположенного примерно в 28 м по направлению на юго-восток от нежилого здания по ул. Белорусская, 42, до ТП № 408 (6/0,4 кВ) расположенной по ул. Толстого, 22А г. Железногорска ЗАТО Железногорск Красноярского края на соответствие Генеральному плану ЗАТО Железногорск на период по 2020 год, Правилам землепользования и застройки ЗАТО Железногорск, а также требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

- проведение процедуры по рассмотрению предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержанию указанного проекта планировки и проекта межевания территории;

- рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории на публичных слушаниях;

- направление Главе администрации ЗАТО г. Железногорск проекта планировки и проекта межевания территории, протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

3. Управлению делами Администрации ЗАТО г. Железногорск (Е.В. Андросова) довести настоящее постановление до сведения населения через

газету «Город и горожане».

4. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С.Пикалова) разместить информацию о принятии настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования «Закрытое административно-территориальное образование Железнодорожск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации



С.Е. Пешков

Верно:

Заворохина В.А.

Приложение к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №2429-26/15-ТП от 10 01 20 16 г. (является неотъемлемой частью договора)

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям
(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств)

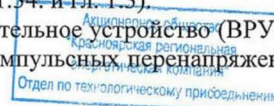
№2429-26/15-ТП

10 01 20 16 г.

АО «КрасЭЖо»

Публичное акционерное общество "Вымпел-Коммуникации"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: силовое оборудование и электроосвещение.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения, которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: базовая станция сотовой связи, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, примерно в 28 м по направлению на юго-восток от нежилого здания по ул. Белорусская, 42.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 10,0 (кВт).
4. Категория надежности: 3.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 (кВ).
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2016 г.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: 10,0 (кВт) наконечники проектируемой КЛ-0,4 кВ в РЩ-0,4 кВ заявителя, установленного на границе балансовой принадлежности.
8. Основной источник питания Ш 0918, Ш 0914, ТП 6/0,4 кВ №408.
9. Резервный источник питания отсутствует.
10. Мероприятия по технологическому присоединению выполняемые сетевой организацией:
 - 10.1. Разработать проектную документацию на строительство КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП 408 до РЩ-0,4 кВ заявителя.
 - 10.2. Выполнить строительство кабельной линии от РУ-0,4 кВ ТП 6/0,4 кВ №408, кабелем 50-95 мм² (150 м) проложенным в траншее до РЩ-0,4 кВ заявителя.
 - 10.3. Фактическое присоединение энергопринимающего устройства, при условии выполнения заявителем мероприятий, указанных в п.п. 11.1.- 11.6. технических условий.
11. Мероприятия по технологическому присоединению выполняемые заявителем:
 - 11.1. На границе балансовой принадлежности установить РЩ-0,4 кВ, в нем предусмотреть установку коммутационного аппарата с учетом селективного срабатывания.
 - 11.2. Произвести подключение от точки присоединения до вводно-распределительного устройства (ВРУ-0,4 кВ) кабелем, сечение которого определить расчетным путем в соответствии с требованиями ПУЭ (п.7.1.34 и гл. 1.3).
 - 11.3. На вводе объекта установить вводно-распределительное устройство (ВРУ-0,4 кВ) с защитой от перегрузок, токов короткого замыкания, импульсных перенапряжений,



Верно:

Заворохина В.А.

а также предусмотреть установку Устройства Защитного Отключения (УЗО) с номинальным током срабатывания 30 мА для групповых линий, питающих штепсельные розетки.

11.4. Требования для организации учета электрической энергии:

Учёт электрической энергии организовать в непосредственной близости от границы балансовой принадлежности. Прибор учёта разместить на жесткой конструкции в запирающемся шкафу с окошком на уровне циферблата счетчика со степенью защиты IP54, предусмотрев возможность съёма показаний прибора учёта с внешней стороны участка заявителя, на высоте 0,8 – 1,7 м, в соответствии со следующими требованиями:

Место установки прибора учета*	Номинальный ток вводного автоматического выключателя, А	Технические параметры прибора учета			Технические параметры измерительных трансформаторов
		Номинальное напряжение, В	Номинальный ток, А	Класс точности**	
<i>РЩ-0,4 кВ, установленный, в месте, легкодоступном для персонала сетевой и энергосбытовой организации</i>	16	380	5-50 (5-60)	1.0	<i>Прямого включения</i>
*Предусмотреть возможность опломбировки вводного автоматического выключателя и цепей учета					

При установке приборов учета применять приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений.

Систему учета выполнить в соответствии с требованиями:

- Правила устройства электроустановок (ПУЭ 7-е изд. гл. 1.5).
- Правила учета электрической энергии. Утверждены Минтопэнерго РФ (19.09.1996 г.) и Минстроем РФ (26.09.1996 г.). Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.10.1996 г. № 1182;
- О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии. (Постановление Правительства РФ от 4 мая 2012 года № 442).

11.5. Сети электроснабжения и подключение оборудования выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ и иных НТД.

11.6. Защитное заземление и зануление электропроводок выполнить, согласно ПУЭ.

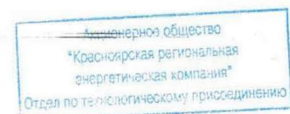
12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Заместитель генерального директора –
главный инженер

А.И. Карловский



(Handwritten signatures)



Верно:

Заворохина В.А.

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство проектных организаций
«Стандарт-Проект»
191123, г. Санкт-Петербург, ул. Захарьевская, д. 31, лит. А
<http://sp-sro.info>
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций:
СРО-П-167-25102011

г. Санкт-Петербург

«31» июля 2014 года

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ СРОСП-П-03577.1-31072014



№ 03577.П

Выдано члену саморегулируемой организации **Обществу с
ограниченной ответственностью «Земля и недвижимость»**, ОГРН
1052452021951, ИНН 2452030501, адрес местонахождения: 662971,
РФ, Красноярский край, г. Железнодорожный, ул. Октябрьская, д. 33,
кв. 2.

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета СРО НП
«Стандарт-Проект», протокол № 667 от 31 июля 2014 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам,
указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства.

Начало действия с «31» июля 2014 года.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его
действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного _____.

Директор СРО НП
«Стандарт-Проект»

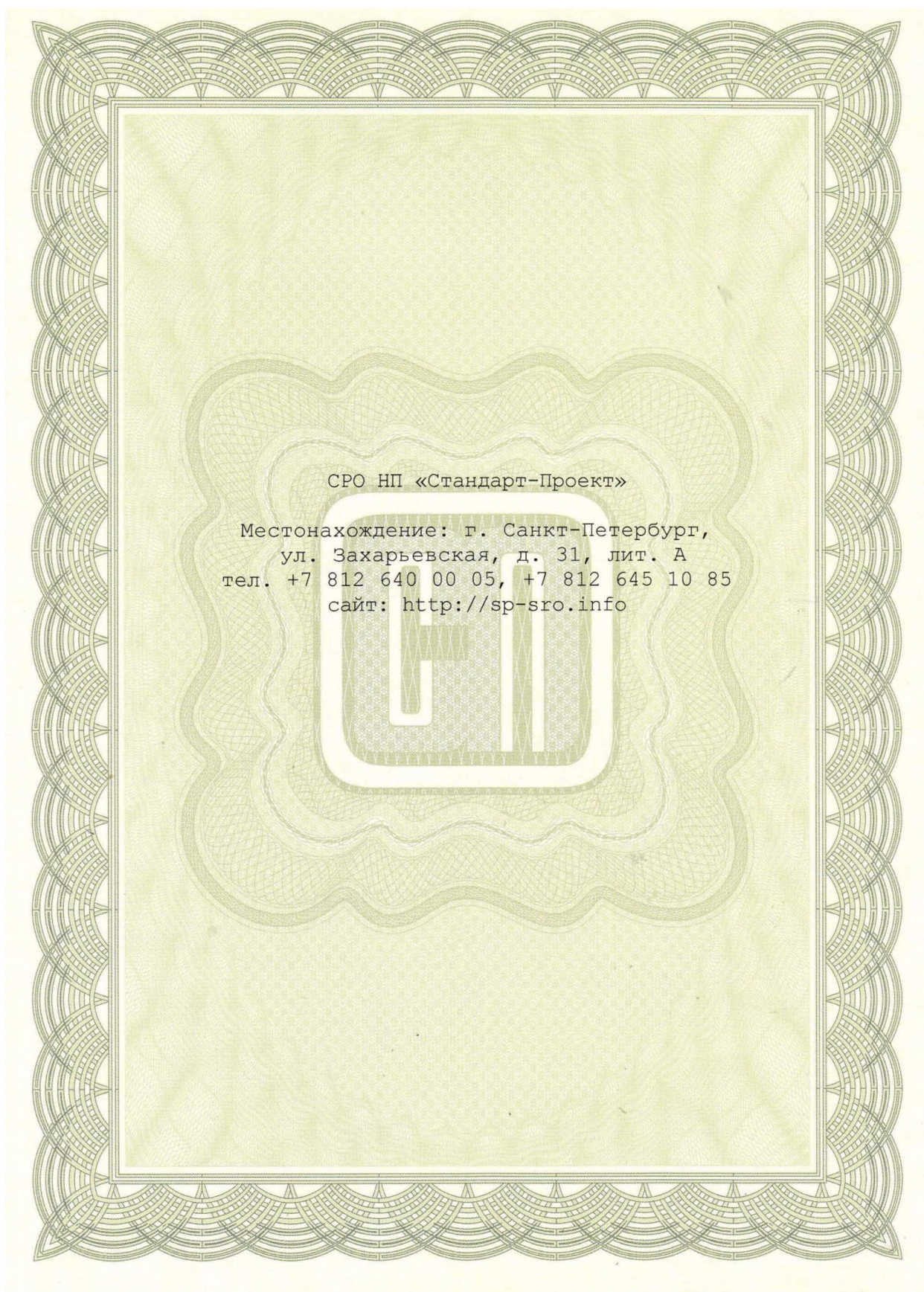


Подпись
М.П.

Кривошонок В.В.

Верно:

Заворохина В.А.



Верно:

Заворохина В.А.

Приложение 1.
к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от «31» июля 2014 года
№ СРОСП-П-03577.1-31072014

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (**кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии**) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации Некоммерческого партнерства проектных организаций «Стандарт-Проект»

Общество с ограниченной ответственностью «Земля и недвижимость» имеет Свидетельство


№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.5	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений


5.5	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.1	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.8	Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
6.9	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.11	Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
6.12	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
6.13	Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
7.4	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
7.5	Разработка обоснования радиационной и ядерной защиты
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Ограничение: **ООО «Земля и недвижимость»** вправе заключать договоры
(полное наименование члена саморегулируемой организации)

по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает
(составляет) **5 000 000 (пять миллионов рублей РФ)**
(стоимость работ)

Директор СРО НП «Стандарт-Проект»

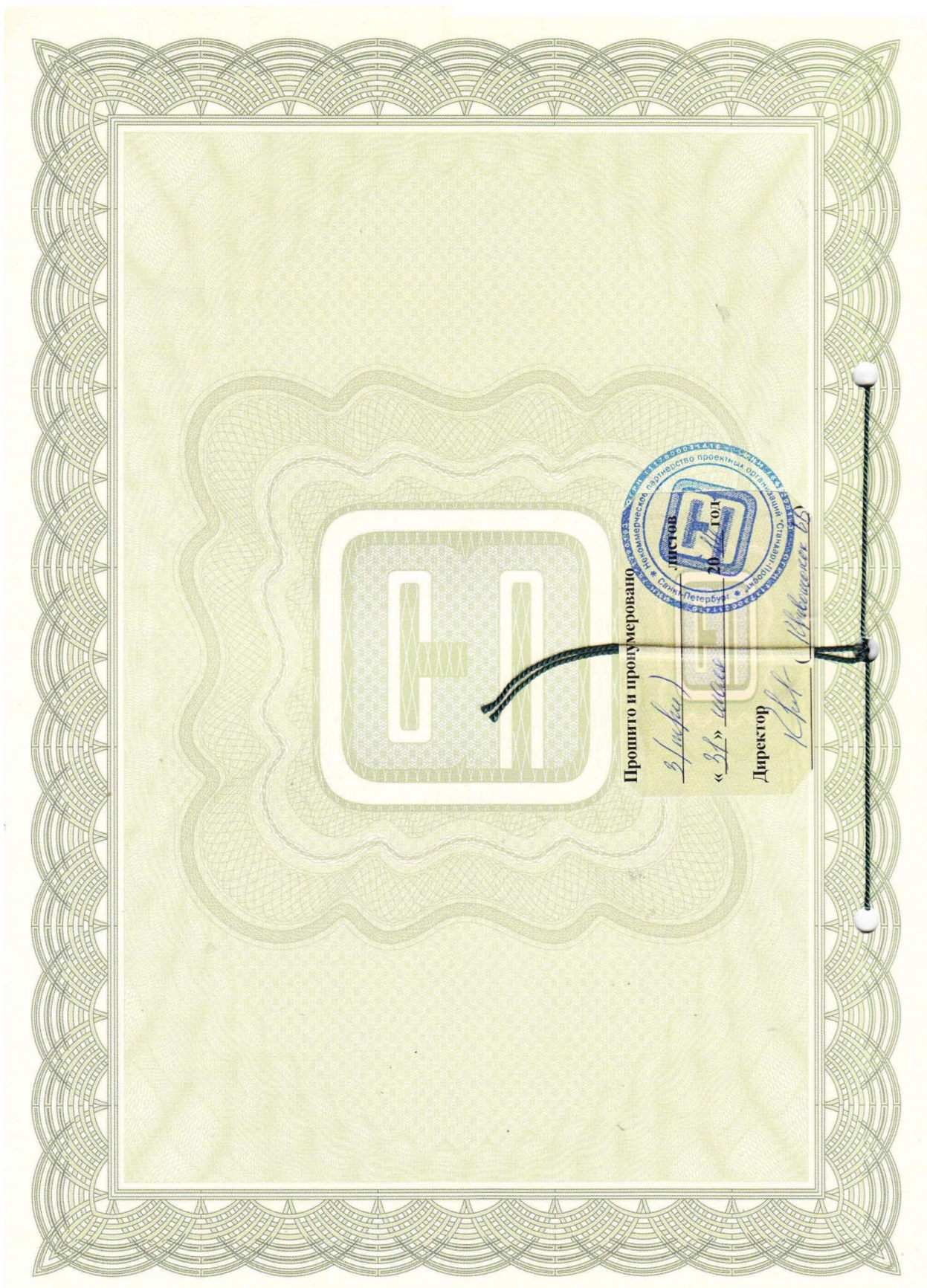

Подписан **Кривошонок В.В.**
М.П. 



3

Верно:

Заворохина В.А.



Верно:

Заворохина В.А.

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации
Некоммерческое партнерство проектных организаций
«Стандарт-Проект»
СРО-П-167-25102011

г. Санкт-Петербург

«31» июля 2014 года

СВИДЕТЕЛЬСТВО



Настоящим удостоверяется, что
Общество с ограниченной ответственностью «Земля и недвижимость»
ОГРН 1052452021951, ИНН 2452030501
является действительным членом Саморегулируемой организации
Некоммерческое партнерство проектных организаций «Стандарт-Проект»

Директор СРО НП
«Стандарт-Проект»



Кривошонок В.В.

Подпись
М.П.

Верно:

Заворохина В.А.