

УТВЕРЖДАЮ:

Исполняющий обязанности
Главы ЗАТО г. Железнодорожск
С.Е. Пешков



« _____ »

А К Т

визуального осмотра технического состояния безхозного имущества: нежилого здания, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Загородная, 24Д

г. Железнодорожск

05.09.2019

Комиссия в составе:

Белешапкиной Н.Ф.	- главного специалиста КУМИ Администрации ЗАТО г. Железнодорожск,
Карюка Н.А.	- и. о. руководителя УГ Администрации ЗАТО г. Железнодорожск,
Зуева Д.И.	- начальника отдела подготовки производства МКУ «УКС»,
Шагиной Е.Г.	- ведущего специалиста УГХ Администрации ЗАТО г. Железнодорожск

провела визуальный осмотр безхозного имущества: нежилого здания, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, г. Железнодорожск, ул. Загородная, 24Д, на основании служебной записки руководителя КУМИ Администрации ЗАТО г. Железнодорожск Дедовой Н.В. от 28.08.2019 № 20-74/13.

При обследовании установлено:

1. Нежилое здание, отдельно стоящее, одноэтажное, расположено юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 24:58:0301001:45. Здание состоит из основного помещения и пристройки. Помещения нежилого здания пустуют.
2. Фундамент – не осматривался.
3. Крыша – бесчердачная, односкатная, с покрытием оцинкованным кровельным железом по деревянной обрешетке, состояние удовлетворительное.
4. Наружные стены – кирпичные, оштукатуренные, состояние удовлетворительное. Стены пристройки деревянные, окрашены, в удовлетворительном состоянии.
5. Отмостка – отсутствует, в месте расположения отмостки имеются поросли травы, кустарников.
6. Входная группа:
 - 6.1 крыльцо деревянное, поверхность крыльца поражена гнилью, имеются местные повреждения древесины;
 - 6.2 входная дверь деревянная, находится в технически исправном состоянии.

7. Внутренняя отделка – длительное время не проводился текущий ремонт, окрасочный слой потолков и стен (масляная, клеевая окраска) растрескался, потемнел и загрязнился, местами отслоения и вздутия, наблюдаются пятна затопления. Помещения нежилого здания захламлены мусором.

8. Полы – покрытие из линолеума, имеет потертости, разрывы в швах, истертость в ходовых местах.

9. Оконные заполнения – конструкции рам деревянные, трещины в местах сопряжения коробок со стенами, наблюдается отслоение масляной окраски по поверхности. С наружной стороны установлены металлические решетки.




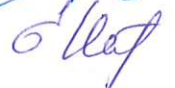
10. Дверное внутреннее заполнение - металлическое, в технически исправном состоянии.

11. На момент осмотра нежилого здания сети отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения отключены, на работоспособность не проверялись.

На основании проведенного осмотра комиссия решила:

1. Техническое состояние безхозяйного имущества: нежилого здания, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Загородная, 24Д - удовлетворительное. Целесообразно принятие в муниципальную собственность данного нежилого здания.

Акт подписали:

 Н.Ф. Белошапкина
 Н.А. Карюк
 Д.И. Зуев
 Е.Г. Шагина

Согласовано:

И. о. руководителя УГХ Администрации

ЗАТО г. Железногорск Т.В. Синкина

