

**Городской округ**

**«Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04».09. 2025  156 з

**г. Железногорск**

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации комплексной трансформаторной подстанции – КТП-6/0,4кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:395, линии электроснабжения 0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:400, линии электроснабжения 6кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:399, принадлежащих АО «КрасЭКо» на праве собственности, в составе объекта «Строительство КЛ-6кВ, монтаж КПТ6/0,4 кВ со строительством распредсети 0,4 к В по ул. Енисейская г. Железногорске Красноярского края»

В соответствии со статьей 11 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, распоряжения Администрации ЗАТО г. Железногорск от 14.11.2023 № 708 пр «О наделении полномочиями», ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» № 06-01/8130 от 27 июля 2025 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 5603 кв.м. на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещ. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях эксплуатации комплексной трансформаторной подстанции – КТП-6/0,4кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:395, линии электроснабжения 0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:400, линии электроснабжения 6кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:399, принадлежащих АО «КрасЭКо» на праве собственности, в составе объекта «Строительство КЛ-6кВ, монтаж КПТ6/0,4 кВ со строительством распредсети 0,4 к В по ул. Енисейская г. Железногорске Красноярского края» сроком на 49 лет, в отношении следующих земельных участков и земель:

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:170, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, улица Первомайская, 3, вид разрешенного использования – для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования, площадь публичного сервитута - 40 кв.м.;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:448, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, улица Первомайская, вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0), площадь публичного сервитута - 1361 кв.м.;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:408, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, ул. Енисейская, 35/1, вид разрешенного использования - размещение объекта инженерно-технического обеспечения (КТП-6/0,4кВ), площадь публичного сервитута - 31 кв.м.;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:410, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, от КТП-6/0,4кВ по ул. Енисейская, 35/1, район ИЖС по нечетной стороне ул. Енисейская, вид разрешенного использования - размещение объекта инженерно-технического обеспечения (линия электроснабжения 0,4 кВ), площадь публичного сервитута - 29 кв.м.;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:411, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, от ТП-421 У, ул. Первомайская, ул.Енисейская, до КТП-6/0,4кВ по ул. Енисейская, 35/1, вид разрешенного использования - размещение объекта инженерно-технического обеспечения (линия электроснабжения 6 кВ), площадь публичного сервитута - 26 кв.м.,;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0339001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, ЗАТО Железногорск, площадь публичного сервитута - 4116 кв.м.

1. Утвердить границы публичного сервитута согласно описанию местоположения границ и схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1).
2. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

- эксплуатация осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

1. Плата за публичный сервитут не устанавливается.
2. На момент принятия настоящего постановления порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
3. Обязать Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»:

6.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу управления проектами и документационного, организационного обеспечения деятельности (В.Г. Винокурова) довести настоящее постановление до сведения населения через сетевое издание «Город и горожане» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

11.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

11.2. Направить обладателю публичного сервитута Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» копию решения об установлении публичного сервитута (приложение № 2), копию настоящего постановления.

12. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам Т.В. Голдыреву.

13. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в сетевом издании «Город и горожане» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://www.gig26.ru).

Исполняющий обязанности

Главы ЗАТО г. Железногорск Р.И. Вычужанин

Приложение № 1

к постановлению Администрации

ЗАТО г. Железногорск

от «04» 09 .2025 № 156 з

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях эксплуатации комплектной трансформаторной подстанции - КТП-6/0,4кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:395, линии электроснабжения 0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:400, линии электроснабжения 6кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:399, в составе объекта: «Строительство ВЛ 6 кВ, монтаж КПТ 6/0,4 кВ со строительством распредсети 0,4 кВ по ул. Енисейская г.Железногорск»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Красноярский край, Железногорск г |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ∆P), м² | 5603 ± 26 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях эксплуатации комплектной трансформаторной подстанции - КТП-6/0,4кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:395, линии электроснабжения 0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:400, линии электроснабжения 6кВ с кадастровым номером 24:58:0339001:399, в составе объекта: «Строительство ВЛ 6 кВ, монтаж КПТ 6/0,4 кВ со строительством распредсети 0,4 кВ по ул. Енисейская г.Железногорск», в границах земельных участков 24:58:0339001:170, 24:58:0339001:448, 24:58:0339001:408, 24:58:0339001:410, 24:58:0339001:411, и в границах кадастрового квартала 24:58:0339001, площадью 5603 кв.м, сроком на 49 лет. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат МСК 167 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 652812.15 | 132675.12 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 2 | 652813.97 | 132676.11 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 3 | 652819.18 | 132678.40 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 4 | 652844.44 | 132692.81 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 5 | 652871.43 | 132708.52 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 6 | 652920.10 | 132736.60 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 7 | 652971.43 | 132766.47 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 8 | 653000.68 | 132783.28 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 9 | 652996.93 | 132789.80 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 10 | 653022.72 | 132803.46 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 11 | 653048.62 | 132817.46 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 12 | 653072.98 | 132830.69 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 13 | 653099.80 | 132845.33 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 14 | 653124.87 | 132858.75 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 15 | 653122.97 | 132862.28 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 16 | 653097.89 | 132848.83 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 17 | 653071.06 | 132834.20 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 18 | 653046.70 | 132820.97 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 19 | 653020.83 | 132807.00 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 20 | 652994.91 | 132793.26 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 21 | 652992.79 | 132796.50 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 22 | 652995.16 | 132797.99 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 23 | 652991.02 | 132804.58 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 24 | 652990.07 | 132806.11 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 25 | 652985.69 | 132813.12 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 26 | 652978.10 | 132824.27 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 27 | 652973.67 | 132832.31 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 28 | 652972.61 | 132834.00 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 29 | 652965.46 | 132845.21 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 30 | 652961.66 | 132849.75 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 31 | 652957.90 | 132856.32 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 32 | 652952.44 | 132864.87 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 33 | 652949.75 | 132867.47 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 34 | 652947.51 | 132868.47 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 35 | 652950.06 | 132870.02 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 36 | 652974.51 | 132883.13 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 37 | 653000.32 | 132896.87 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 38 | 653022.63 | 132908.82 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 39 | 653050.47 | 132924.13 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 40 | 653074.28 | 132936.89 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 41 | 653095.12 | 132947.99 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 42 | 653120.04 | 132961.41 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 43 | 653148.13 | 132976.51 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 44 | 653146.23 | 132980.03 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 45 | 653118.16 | 132964.92 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 46 | 653093.23 | 132951.52 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 47 | 653072.40 | 132940.43 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 48 | 653048.56 | 132927.64 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 49 | 653020.72 | 132912.33 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 50 | 652998.43 | 132900.41 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 51 | 652972.62 | 132886.64 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 52 | 652941.92 | 132869.98 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 53 | 652943.84 | 132866.47 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 54 | 652945.27 | 132867.24 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 55 | 652948.59 | 132865.81 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 56 | 652950.90 | 132863.60 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 57 | 652956.19 | 132855.30 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 58 | 652960.01 | 132848.59 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 59 | 652963.86 | 132844.02 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 60 | 652967.55 | 132838.41 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 61 | 652971.17 | 132832.70 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 62 | 652976.39 | 132823.23 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 63 | 652985.86 | 132808.56 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 64 | 652974.96 | 132801.88 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 65 | 652983.05 | 132789.56 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 66 | 652990.67 | 132794.50 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 67 | 652993.13 | 132790.46 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 68 | 652966.42 | 132775.12 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 69 | 652915.11 | 132745.28 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 70 | 652866.38 | 132717.16 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 71 | 652839.45 | 132701.49 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 72 | 652816.18 | 132688.20 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 73 | 652803.86 | 132709.68 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 74 | 652789.23 | 132735.49 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 75 | 652774.44 | 132761.78 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 76 | 652763.97 | 132780.36 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 77 | 652762.71 | 132779.64 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 78 | 652760.10 | 132780.62 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 79 | 652754.96 | 132789.62 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 80 | 652753.11 | 132788.58 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 81 | 652750.12 | 132792.08 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 82 | 652743.56 | 132803.81 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 83 | 652735.71 | 132817.40 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 84 | 652729.37 | 132827.97 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 85 | 652723.18 | 132839.22 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 86 | 652717.84 | 132849.83 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 87 | 652714.00 | 132856.61 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 88 | 652710.40 | 132855.84 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 89 | 652702.44 | 132851.73 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 90 | 652698.25 | 132850.17 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 91 | 652694.93 | 132849.44 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 92 | 652690.12 | 132848.89 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 93 | 652686.61 | 132847.24 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 94 | 652681.66 | 132844.27 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 95 | 652672.59 | 132838.22 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 96 | 652665.63 | 132833.93 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 97 | 652658.74 | 132830.77 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 98 | 652652.93 | 132828.22 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 99 | 652648.42 | 132825.72 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 100 | 652643.78 | 132823.31 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 101 | 652634.42 | 132817.91 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 102 | 652626.87 | 132813.98 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 103 | 652616.83 | 132808.31 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 104 | 652612.91 | 132805.89 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 105 | 652611.73 | 132803.54 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 106 | 652610.60 | 132802.43 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 107 | 652609.74 | 132800.11 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 108 | 652608.45 | 132797.42 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 109 | 652608.03 | 132796.16 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 110 | 652608.34 | 132794.71 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 111 | 652610.30 | 132795.13 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 112 | 652610.09 | 132796.04 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 113 | 652610.31 | 132796.69 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 114 | 652611.54 | 132799.24 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 115 | 652612.37 | 132801.36 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 116 | 652613.47 | 132802.46 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 117 | 652614.36 | 132804.44 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 118 | 652617.85 | 132806.60 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 119 | 652627.83 | 132812.21 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 120 | 652635.38 | 132816.14 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 121 | 652644.73 | 132821.57 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 122 | 652649.37 | 132823.95 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 123 | 652653.85 | 132826.45 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 124 | 652659.55 | 132828.94 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 125 | 652666.58 | 132832.16 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 126 | 652673.72 | 132836.57 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 127 | 652682.74 | 132842.56 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 128 | 652687.57 | 132845.47 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 129 | 652690.67 | 132846.95 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 130 | 652695.25 | 132847.47 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 131 | 652698.83 | 132848.25 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 132 | 652703.25 | 132849.91 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 133 | 652711.10 | 132853.95 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 134 | 652712.99 | 132854.39 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 135 | 652716.07 | 132848.91 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 136 | 652721.41 | 132838.29 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 137 | 652727.63 | 132826.95 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 138 | 652733.99 | 132816.38 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 139 | 652741.82 | 132802.85 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 140 | 652748.47 | 132790.95 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 141 | 652751.31 | 132787.56 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 142 | 652749.12 | 132786.32 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 143 | 652765.74 | 132756.88 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 144 | 652780.53 | 132730.59 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 145 | 652795.16 | 132704.72 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 1 | 652812.15 | 132675.12 | Аналитический метод | 0.1 | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат МСК 167 | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4

| Схема расположения границ публичного сервитута |
| --- |
| sheet |
| Масштаб 1:4500 |
| Используемые условные знаки и обозначения: | |

|  |  |
| --- | --- |
| sheet | Характерная точка границы публичного сервитута |
| sheet | Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута |
| sheet | Граница публичного сервитута |
|  | Граница кадастрового квартала |
| ***24:58:033*** | Обозначение кадастрового квартала |
| sheet | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| sheet | Надписи кадастрового номера земельного участка |
|  | Существующая часть границы объекта капитального строительства, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

ЗАТО г. Железногорск

от «04» 09 .2025 № 156 з

Администрация ЗАТО г. Железногорск

(наименование уполномоченного органа)

Кому: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»

ИНН 2460087269 ОГРН 1152468001773

Представитель: Минченко Н.В. Контактные данные заявителя (представителя): 660049, город Красноярск, проспект Мира, дом 10, пом. 55

Тел.: +79659091463

Эл. почта: mail@kraseco24.ru

oSukhareva@kraseko24.ru

**Решение**

**об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

По результатам рассмотрения ходатайства № 06-01/8130 от 23 июля 2025 года об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков (земель):

земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:170, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, улица Первомайская, 3, вид разрешенного использования – для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования, площадь публичного сервитута - 40 кв.м.,;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:448, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, улица Первомайская, вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0), площадь публичного сервитута - 1361 кв.м.,;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:408, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, ул. Енисейская, 35/1, вид разрешенного использования - размещение объекта инженерно-технического обеспечения (КТП-6/0,4кВ), площадь публичного сервитута - 31 кв.м.,;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:410, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, от КТП-6/0,4кВ по ул. Енисейская, 35/1, район ИЖС по нечетной стороне ул. Енисейская, вид разрешенного использования - размещение объекта инженерно-технического обеспечения (линия электроснабжения 0,4 кВ), площадь публичного сервитута - 29 кв.м.,;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:411, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, от ТП-421 У, ул. Первомайская, ул.Енисейская, до КТП-6/0,4кВ по ул. Енисейская, 35/1, вид разрешенного использования - размещение объекта инженерно-технического обеспечения (линия электроснабжения 6 кВ), площадь публичного сервитута - 26 кв.м.,;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0339001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, ЗАТО Железногорск, площадь публичного сервитута - 4116 кв.м., сроком на 49 лет.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Сведения об обладателе публичного сервитута: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, место нахождения: 660049, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещ. 55.
2. Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 24:58:0339001:170, 24:58:0339001:448, 24:58:0339001:408, 24:58:0339001:410, 24:58:0339001:411.

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 24:58:0339001.

1. Адреса или описание местоположения таких земельных участков или земель:

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:170, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, улица Первомайская, 3;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:448, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, улица Первомайская;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:408, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, ул. Енисейская, 35/1;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:410, местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, от КТП-6/0,4кВ по ул. Енисейская, 35/1, район ИЖС по нечетной стороне ул. Енисейская;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0339001:411, местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г.Железногорск, от ТП-421 У, ул. Первомайская, ул.Енисейская, до КТП-6/0,4кВ по ул. Енисейская, 35/1,;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0339001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, ЗАТО Железногорск.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий:

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1. Плата за публичный сервитут не устанавливается.
2. Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.
3. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): эксплуатация осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.
4. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Исполняющий обязанности

Главы ЗАТО г. Железногорск Р.И. Вычужанин