

**Городской округ**

**«Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»**

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04».09. 2025  157 з

**г. Железногорск**

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0701001:1062, принадлежащей АО «КрасЭКо» на праве собственности, в составе объекта: «Строительство ВЛ-0,4 кВ, пос. Новый Путь, ул. Спортивная, 8»

В соответствии со статьей 11 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, распоряжения Администрации ЗАТО г. Железногорск от 14.11.2023 № 708 пр «О наделении полномочиями», ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» № 06-01/8838 от 06 августа 2025 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 837 кв.м. на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещ. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях эксплуатации ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0701001:1062, принадлежащей АО «КрасЭКо» на праве собственности, в составе объекта: «Строительство ВЛ-0,4 кВ, пос. Новый Путь, ул.Спортивная,8», сроком на 49 лет, в отношении следующих земельных участков и земель:

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1103, местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Новый Путь, улица Мичурина, вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0), площадь публичного сервитута 80 кв.м.;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1076, местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Новый Путь, примерно в 35м по направлению на северо-запад от жилого дома по ул. Мичурина, 18, вид разрешенного использования - размещение объектов электроснабжения, площадь публичного сервитута 18 кв.м.;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0701001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, ЗАТО Железногорск, площадь публичного сервитута 739 кв.м.

1. Утвердить границы публичного сервитута согласно описанию местоположения границ и схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1).
2. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

- эксплуатация осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

1. Плата за публичный сервитут не устанавливается.
2. На момент принятия настоящего постановления порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
3. Обязать Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»:

6.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу управления проектами и документационного, организационного обеспечения деятельности (В.Г. Винокурова) довести настоящее постановление до сведения населения через сетевое издание «Город и горожане» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

11.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

11.2. Направить обладателю публичного сервитута Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» копию решения об установлении публичного сервитута (приложение № 2), копию настоящего постановления.

12. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам Т.В. Голдыреву.

13. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в сетевом издании «Город и горожане» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://www.gig26.ru).

Исполняющий обязанности

Главы ЗАТО г. Железногорск Р.И. Вычужанин

Приложение № 1

к постановлению Администрации

ЗАТО г. Железногорск

от «04» 09.2025 № 157 з

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях эксплуатации ВЛ-0,4 кВ

с кадастровым номером 24:58:0701001:1062

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Красноярский край, Железногорск г, Новый Путь п |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ∆P), м² | 837 ± 10 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в  целях эксплуатации ВЛ-0,4 кВ с кадастровым  номером 24:58:0701001:1062, принадлежащей  на праве собственности АО «КрасЭКо», в  составе объекта: «Строительство ВЛ-0,4 кВ,  пос. Новый путь, ул. Спортивная 8»,  площадью 837 кв.м, в границах земельных  участков 24:58:0701001:1103,  24:58:0701001:1076 и в границах кадастрового  квартала 24:58:0701001, сроком на 49 лет. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат МСК-167 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 649164.67 | 135980.29 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 2 | 649150.54 | 135983.76 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 3 | 649146.83 | 135973.99 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 4 | 649150.16 | 135972.72 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 5 | 649152.71 | 135979.53 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 6 | 649161.62 | 135977.54 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 7 | 649164.28 | 135968.02 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 8 | 649196.45 | 135955.03 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 9 | 649222.84 | 135942.46 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 10 | 649246.32 | 135929.17 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 11 | 649271.22 | 135916.70 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 12 | 649335.45 | 135956.26 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 13 | 649364.67 | 135973.61 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 14 | 649362.87 | 135976.27 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 15 | 649343.14 | 135964.59 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 16 | 649336.62 | 135960.74 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 17 | 649282.21 | 135927.20 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 18 | 649272.11 | 135922.14 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 19 | 649251.79 | 135929.89 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 20 | 649249.69 | 135931.01 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 21 | 649248.82 | 135931.50 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 22 | 649222.97 | 135945.51 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 23 | 649222.07 | 135946.00 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 24 | 649207.19 | 135954.08 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 25 | 649195.91 | 135958.48 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 26 | 649194.98 | 135958.84 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 27 | 649170.56 | 135968.38 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 28 | 649166.29 | 135970.04 | Аналитический метод | 0.1 | - |
| 1 | 649164.67 | 135980.29 | Аналитический метод | 0.1 | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат МСК-167 | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4

| Схема расположения границ публичного сервитута |
| --- |
| sheet |
| Масштаб 1:2000 |

| Используемые условные знаки и обозначения: | |
| --- | --- |
| sheet | Характерная точка границы публичного сервитута |
| sheet | Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута |
| sheet | Граница публичного сервитута |
|  | Граница кадастрового квартала |
| ***24:58:001*** | Обозначение кадастрового квартала |
| sheet | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| sheet | Надписи кадастрового номера земельного участка |
|  | Существующая часть границы объекта капитального строительства, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| . | |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

ЗАТО г. Железногорск

от «04» 09.2025 № 157з

Администрация ЗАТО г. Железногорск

(наименование уполномоченного органа)

Кому: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»

ИНН 2460087269 ОГРН 1152468001773

Представитель: Минченко Н.В. Контактные данные заявителя (представителя): 660049, город Красноярск, проспект Мира, дом 10, пом. 55

Тел.: +79659091463

Эл. почта: mail@kraseco24.ru

oSukhareva@kraseko24.ru

**Решение**

**об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

По результатам рассмотрения ходатайства № 06-01/8838 от 06 августа 2025 года об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков (земель):

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1103, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Новый Путь, улица Мичурина, вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0), площадь публичного сервитута - 80 кв.м.;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1076, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Новый Путь, примерно в 35м по направлению на северо-запад от жилого дома по ул. Мичурина, 18, вид разрешенного использования - размещение объектов электроснабжения, площадь публичного сервитута - 18 кв.м.;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0701001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, ЗАТО Железногорск, площадь публичного сервитута - 739 кв.м.,

принято решение об установлении публичного сервитута площадью 837 кв.м. в целях эксплуатации ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0701001:1062 в составе объекта: «Строительство ВЛ - 0,4 кВ, пос. Новый путь, ул. Спортивная, 8» в границах земельных участков 24:58:0701001:1103, 24:58:0701001:1076 и в границах кадастрового квартала 24:58:0701001, сроком на 49 лет.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Сведения об обладателе публичного сервитута: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, место нахождения: 660049, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещ. 55.
2. Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 24:58:0701001:1103; 24:58:0701001:1076.

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 24:58:0701001.

Адреса или описание местоположения таких земельных участков или земель:

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1103, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Новый Путь, улица Мичурина, вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0);

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1076, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Новый Путь, примерно в 35м по направлению на северо-запад от жилого дома по ул. Мичурина, 18, вид разрешенного использования - размещение объектов электроснабжения;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0701001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский, край, ЗАТО Железногорск.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий:

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1. Плата за публичный сервитут не устанавливается.
2. Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.
3. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): эксплуатация осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.
4. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Исполняющий обязанности

Главы ЗАТО г. Железногорск Р.И. Вычужанин