



**Городской округ
«Закрытое административно – территориальное образование
Железногорск Красноярского края»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«04». 09. 2025

№ 157з

г. Железногорск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0701001:1062, принадлежащей АО «КрасЭКо» на праве собственности, в составе объекта: «Строительство ВЛ-0,4 кВ, пос. Новый Путь, ул. Спортивная, 8»

В соответствии со статьей 11 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, распоряжения Администрации ЗАТО г. Железногорск от 14.11.2023 № 708 пр «О наделении полномочиями», ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» № 06-01/8838 от 06 августа 2025 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 837 кв.м. на основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещ. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях эксплуатации ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0701001:1062, принадлежащей АО «КрасЭКо» на праве собственности, в составе объекта: «Строительство ВЛ-0,4 кВ, пос. Новый Путь, ул. Спортивная, 8», сроком на 49 лет, в отношении следующих земельных участков и земель:

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1103, местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Новый Путь, улица Мичурина, вид

разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0), площадь публичного сервитута 80 кв.м.;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1076, местоположением установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Новый Путь, примерно в 35м по направлению на северо-запад от жилого дома по ул. Мичурина, 18, вид разрешенного использования - размещение объектов электроснабжения, площадь публичного сервитута 18 кв.м.;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0701001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, площадь публичного сервитута 739 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно описанию местоположения границ и схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1).

3. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

- эксплуатация осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

4. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

5. На момент принятия настоящего постановления порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Обязать Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»:

6.1. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута не ранее внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Отделу управления проектами и документационного, организационного обеспечения деятельности (В.Г. Винокурова) довести настоящее постановление до сведения населения через сетевое издание «Город и горожане» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

11.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

11.2. Направить обладателю публичного сервитута Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» копию решения об установлении публичного сервитута (приложение № 2), копию настоящего постановления.

12. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам Т.В. Голдыреву.

13. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в сетевом издании «Город и горожане» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.gig26.ru>).

Исполняющий обязанности
Главы ЗАТО г. Железногорск



Р.И. Вычужанин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо
охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями
использования территории

Публичный сервитут в целях эксплуатации ВЛ-0,4 кВ
с кадастровым номером 24:58:0701001:1062

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Железногорск г, Новый Путь п
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	837 $\pm$ 10
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях эксплуатации ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0701001:1062, принадлежащей на праве собственности АО «КрасЭКо», в составе объекта: «Строительство ВЛ-0,4 кВ, пос. Новый путь, ул. Спортивная 8», площадью 837 кв.м, в границах земельных участков 24:58:0701001:1103, 24:58:0701001:1076 и в границах кадастрового квартала 24:58:0701001, сроком на 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	649164.67	135980.29	Аналитический метод	0.1	-
2	649150.54	135983.76	Аналитический метод	0.1	-
3	649146.83	135973.99	Аналитический метод	0.1	-
4	649150.16	135972.72	Аналитический метод	0.1	-
5	649152.71	135979.53	Аналитический метод	0.1	-
6	649161.62	135977.54	Аналитический метод	0.1	-
7	649164.28	135968.02	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
8	649196.45	135955.03	Аналитический метод	0.1	-
9	649222.84	135942.46	Аналитический метод	0.1	-
10	649246.32	135929.17	Аналитический метод	0.1	-
11	649271.22	135916.70	Аналитический метод	0.1	-
12	649335.45	135956.26	Аналитический метод	0.1	-
13	649364.67	135973.61	Аналитический метод	0.1	-
14	649362.87	135976.27	Аналитический метод	0.1	-
15	649343.14	135964.59	Аналитический метод	0.1	-
16	649336.62	135960.74	Аналитический метод	0.1	-
17	649282.21	135927.20	Аналитический метод	0.1	-
18	649272.11	135922.14	Аналитический метод	0.1	-
19	649251.79	135929.89	Аналитический метод	0.1	-
20	649249.69	135931.01	Аналитический метод	0.1	-
21	649248.82	135931.50	Аналитический метод	0.1	-
22	649222.97	135945.51	Аналитический метод	0.1	-
23	649222.07	135946.00	Аналитический метод	0.1	-
24	649207.19	135954.08	Аналитический метод	0.1	-
25	649195.91	135958.48	Аналитический метод	0.1	-
26	649194.98	135958.84	Аналитический метод	0.1	-
27	649170.56	135968.38	Аналитический метод	0.1	-
28	649166.29	135970.04	Аналитический метод	0.1	-
1	649164.67	135980.29	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-167							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Существующая часть границы объекта капитального строительства, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Приложение № 2
к постановлению Администрации
ЗАТО г. Железнодорожск
от «04» 09.2025 № 1573

Администрация ЗАТО г. Железнодорожск
(наименование уполномоченного органа)

Кому: Акционерное общество
«Красноярская региональная
энергетическая компания»
ИНН 2460087269 ОГРН
1152468001773
Представитель: Минченко Н.В.
Контактные данные заявителя
(представителя): 660049, город
Красноярск, проспект Мира, дом 10,
пом. 55
Тел.: +79659091463
Эл. почта: mail@kraseco24.ru
oSukhareva@kraseco24.ru

Решение
об установлении публичного сервитута в отдельных целях

По результатам рассмотрения ходатайства № 06-01/8838 от 06 августа 2025 года об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков (земель):

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1103, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, п. Новый Путь, улица Мичурина, вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0), площадь публичного сервитута - 80 кв.м.;

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1076, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, пос. Новый Путь, примерно в 35м по направлению на северо-запад от жилого дома по ул. Мичурина, 18, вид разрешенного использования - размещение объектов электроснабжения, площадь публичного сервитута - 18 кв.м.;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0701001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железнодорожск, площадь публичного сервитута - 739 кв.м.,

принято решение об установлении публичного сервитута площадью 837 кв.м. в целях эксплуатации ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:58:0701001:1062 в составе объекта: «Строительство ВЛ - 0,4 кВ, пос. Новый путь, ул. Спортивная, 8» в границах земельных участков 24:58:0701001:1103, 24:58:0701001:1076 и в границах кадастрового квартала 24:58:0701001, сроком на 49 лет.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Сведения об обладателе публичного сервитута: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269, место нахождения: 660049, Красноярский край, г.о. город Красноярск, г. Красноярск, пр-кт Мира, д. 10, помещ. 55.

2. Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 24:58:0701001:1103; 24:58:0701001:1076.

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 24:58:0701001.

Адреса или описание местоположения таких земельных участков или земель:

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1103, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Новый Путь, улица Мичурина, вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования (12.0);

- земельного участка с кадастровым номером 24:58:0701001:1076, местоположением: установленным относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, пос. Новый Путь, примерно в 35м по направлению на северо-запад от жилого дома по ул. Мичурина, 18, вид разрешенного использования - размещение объектов электроснабжения;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 24:58:0701001, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий:

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» вправе приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): эксплуатация осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

8. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования: Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Исполняющий обязанности
Главы ЗАТО г. Железногорск



Р.И. Вычужанин