

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.01.2022, поступившего на рассмотрение 27.01.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

27.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11130804	
Кадастровый номер:	24:58:0303030:35
Номер кадастрового квартала:	24:58:0303030
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание детского сада №54. Почтовый адрес ориентира: тер ЗАТО Железнодорожск г Железнодорожск тер г. Железнодорожск ул Горького №38а.
Площадь:	6664 +/- 29
Кадастровая стоимость, руб.:	7744167.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:58:0000000:34458, 24:58:0000000:1474, 24:58:0000000:74010, 24:58:0000000:74066
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	24:58:03 03 030:0025
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатация нежилого здания (детское дошкольное учреждение)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11130804			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:35	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация ЗАТО г. Железнодорожск	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11130804			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:35	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое административно - территориальное образование Железнодорожск Красноярского края
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-24/012-24/012/001/2016-1580/1 19.02.2016 09:28:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11130804			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:35	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

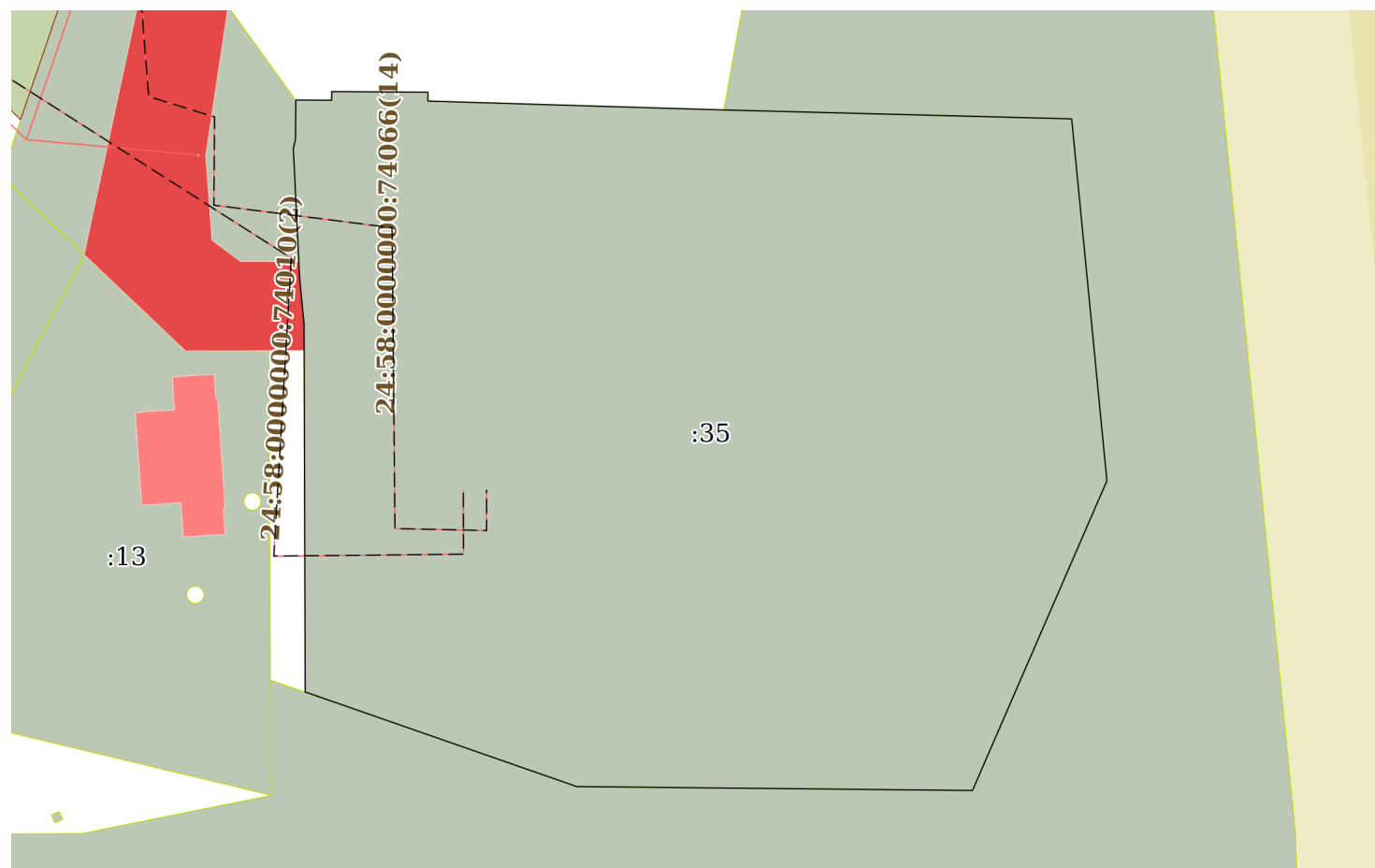
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11130804			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:35	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11130804			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:35	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	0°34.4'	1.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	90°25.0'	11.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	180°34.0'	1.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	91°43.3'	33.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	91°27.9'	39.9	данные отсутствуют	24:58:0000000:73690	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	174°26.2'	41.68	данные отсутствуют	24:58:0000000:73690	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	203°28.3'	38.69	данные отсутствуют	24:58:0000000:73690	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	270°34.1'	45.37	данные отсутствуют	24:58:0000000:73690	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	289°11.9'	32.96	данные отсутствуют	24:58:0000000:73690	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	359°49.4'	42.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	354°30.8'	5.33	данные отсутствуют	24:58:0000000:40703	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	357°12.9'	14.82	данные отсутствуют	24:58:0000000:40703	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	11°57.7'	1.21	данные отсутствуют	24:58:0000000:40703	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	0°23.3'	4.42	данные отсутствуют	24:58:0000000:40703	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.1	90°25.1'	4.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.01.2022г. № КУВИ-001/2022-11130804			
Кадастровый номер:		24:58:0303030:35	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 24.4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	659306.8	140724.07	Временный межевой знак	0.3
2	659306.83	140719.96	Временный межевой знак	0.3
3	659302.41	140719.93	-	0.3
4	659301.23	140719.68	-	0.3
5	659286.43	140720.4	-	0.3
6	659281.12	140720.91	-	0.3
7	659238.99	140721.04	-	0.3
8	659228.15	140752.17	-	0.3
9	659227.7	140797.54	-	0.3
10	659263.19	140812.95	-	0.3
11	659304.67	140808.91	-	0.3
12	659305.69	140769.02	Временный межевой знак	0.3
13	659306.71	140735.1	Временный межевой знак	0.3
14	659307.72	140735.11	Временный межевой знак	0.3
15	659307.8	140724.08	Временный межевой знак	0.3
1	659306.8	140724.07	Временный межевой знак	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.